



СОГЛАСОВАНО
Директор МУП «Хвастовичское коммунальное хозяйство»
А.А. Пахомов
«24» апреля 2025г.



УТВЕРЖЕНО
Директор МКОУ «Бояновичская средняя школа»
М.И. Панова
«24» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годы.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение
«Бояновичская средняя общеобразовательная школа»
Хвастовичского района Калужской области

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	249360. Калужская область, Хвастовичский район, с. Бояновичи, ул. Коммунарская, д. 27 А.
2	Год постройки	1998
3	Общая площадь здания	4446,8 кв.м
4	Теплоснабжающая организация	МАУ «Хвастовичское коммунальное хозяйство»
5	Материал стен	Железо-бетонные стеновые панели
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
8	Наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
9	Система отопления	закрытая
10	Схема отопления	Двухтрубная
11	Система ГВС	закрытая
12	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
13	Система газоснабжения	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.	232
	2023-2024г.г.	207
	2024-2025г.г.	210
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	-11
	2023-2024г.г.	-11,5
	2024-2025г.г.	-10

3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гккал
	2022-2023г.г.	361,182
	2023-2024г.г.	234,972
	2024-2025г.г.	287,768
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Ответственный
1	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	Март-апрель	Кулешов В.А.
2	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Апрель-май	Панова М.П,

3	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания.	Май-июнь	Кулешов В.А.
4	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	июнь-август	Трошин А.В.
5	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	июнь-август	Трошин А.В.
6	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	июнь-август	Трошин А.В.
7	Замена контрольно-измерительных приборов (манометров) аккредитованными организациями.	июнь-август	Трошин А.В.
8	Подписать Паспорт готовности учреждения к отопительному сезону 2025-2026 гг	август	Панова М.П.
9	Документальное оформление выполненных работ	июнь-август	Панова М.П.

4. Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок	июнь-август
2	Акт наладки режимов потребления тепловой энергии	июнь-август
3	Акт промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	июнь-август
4	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры	июнь-август
5	Приказ о назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
6	Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования	июнь
7	Удостоверение о повышении квалификации по программе «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок»	март-апрель
8	Паспорт готовности учреждения к отопительному сезону 2025-2026 гг	август
9	Копии заключенных договоров теплоснабжения	июнь-август